

Im Hof 13  
8355 Aadorf  
Tel. 052 368 09 90  
Fax 052 368 09 99

Bericht der Revisionsstelle  
zur Eingeschränkten Revision  
an die Generalversammlung der  
WilaCare AG  
8492 Wila

8355 Aadorf, 8. Juni 2020

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) der WilaCare AG für das am 31. Dezember 2019 abgeschlossene Geschäftsjahr (umfassend den Zeitraum vom 5. Juli 2018 – 31. Dezember 2019) geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Verwaltungsrat verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine Eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der beim geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht Gesetz und Statuten entsprechen.

**BRUNNER & SCHÄR TREUHAND AG**

  
Dominic Brummer  
zugel. Revisionsexperte  
Leitender Revisor

  
Stephanie Meldau  
zugel. Revisorin

- Jahresrechnung bestehend aus
  - Bilanz
  - Erfolgsrechnung
  - Anhang

# WilaCare AG, Wila ZH

## BILANZ

per 31. Dezember 2019

### AKTIVEN

in CHF	Anhang	31.12.2019	
Flüssige Mittel		83'088	
<i>Bankguthaben</i>		83'088	
<b>Total Umlaufvermögen</b>		<b>83'088</b>	<b>16%</b>
Finanzanlagen		19'999	
<i>Gegenüber Dritten</i>		19'999	
<i>Mietzinsdepots</i>	<b>1</b>	19'999	
Sachanlagen		401'359	
<i>Mobile Sachanlagen</i>		401'359	
<i>Mobiliar und Einrichtungen</i>		401'359	
<b>Total Anlagevermögen</b>		<b>421'358</b>	<b>84%</b>
<b>TOTAL AKTIVEN</b>		<b>504'446</b>	<b>100%</b>

# WilaCare AG, Wila ZH

## BILANZ

per 31. Dezember 2019

### PASSIVEN

in CHF	Anhang	31.12.2019	
Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten		1'455	
<i>Gegenüber Beteiligten und Organen</i>		1'455	
Passive Rechnungsabgrenzung		3'520	
<i>Noch nicht bezahlte Aufwendungen</i>		3'520	
<b>Total kurzfristiges Fremdkapital</b>		<b>4'975</b>	<b>1%</b>
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten		154'000	
<i>Gegenüber Beteiligten und Organen</i>		154'000	
<b>Total langfristiges Fremdkapital</b>		<b>154'000</b>	<b>31%</b>
<b>TOTAL FREMDKAPITAL</b>		<b>158'975</b>	<b>32%</b>
Grundkapital		360'000	
Freiwillige Gewinnreserve		-14'529	
<i>Bilanzgewinn oder Bilanzverlust</i>		-14'529	
<i>Jahresgewinn / (Jahresverlust)</i>		-14'529	
<b>Total Eigenkapital</b>		<b>345'471</b>	<b>68%</b>
<b>TOTAL PASSIVEN</b>		<b>504'446</b>	<b>100%</b>

# WilaCare AG, Wila ZH

## ERFOLGSRECHNUNG (umfassend den Zeitraum vom 05.07.2018 - 31.12.2019)

in CHF	Anhang	2018/2019
Verwaltungs- und Informatikaufwand		-6'713
Werbe- und Repräsentationsaufwand		-1'384
<b>Übriger betrieblicher Aufwand</b>		<b>-8'097</b>
<b>EBITDA</b> (Betriebserfolg vor Finanzerfolg, Steuern, Abschreibungen und Wertberichtigungen)		<b>-8'097</b>
<b>EBIT</b> (Betriebserfolg vor Finanzerfolg und Steuern)		<b>-8'097</b>
Finanzaufwand		-2'537
<b>Finanzerfolg</b>		<b>-2'537</b>
<b>EBT</b> (Betriebserfolg vor Steuern)		<b>-10'634</b>
<b>Ordentlicher Erfolg vor Steuern</b>		<b>-10'634</b>
<b>Jahresergebnis vor Steuern</b>		<b>-10'634</b>
Direkte Steuern		-3'895
<b>Jahresgewinn (Jahresverlust)</b>		<b>-14'529</b>

# WilaCare AG, Wila ZH

## ANHANG

(Art. 959c Abs. 1 OR)

### I. Die in der Jahresrechnung angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

#### Allgemein

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Bestimmungen des Schweizer Rechnungslegungsrechtes (32. Titel des Obligationenrechts) erstellt. Die wesentlichen angewandten Bewertungsgrundsätze, welche nicht vom Gesetz vorgeschrieben sind, sind nachfolgend beschrieben. Dabei ist zu berücksichtigen, dass zur Sicherung des dauernden Gedeihens des Unternehmens die Möglichkeit zur Bildung und Auflösung von stillen Reserven wahrgenommen wird.

#### Finanzanlagen

Die Finanzanlagen umfassen ein Mietzinsdepot, welches zu Anschaffungskosten bewertet wird.

#### Sachanlagen

Die Sachanlagen werden direkt abgeschrieben. Die Abschreibungen erfolgen nach der degressiven Methode. Allfällige Sofortabschreibungen werden nach Ermessen des Verwaltungsrates vorgenommen.

### III. Weitere vom Gesetz verlangte Angaben (Art. 959c Abs. 1 Ziff. 4 OR)

#### Vollzeitstellen

Die Gesellschaft beschäftigte im Berichtsjahr niemanden.

#### Restbetrag aus kaufvertragsähnlichen oder anderen Leasingverpflichtungen

Die Leasingverpflichtungen, inklusive der nicht innerhalb von zwölf Monaten auslaufenden oder kündbaren Verträgen, weisen folgende Fälligkeitsstruktur auf.

in CHF	31.12.2019
1-5 Jahre	393'600
<b>TOTAL Leasing- und Mietverpflichtungen</b>	<b>393'600</b>

Diese Beträge beinhalten die bis zum Vertragsende bzw. zum Ablauf der Kündigungsfrist geschuldeten Zahlungen aus Miet-/Leasingverträgen.

#### Zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendete Aktiven sowie Aktiven unter Eigentumsvorbehalt

in CHF	31.12.2019
1 Mietzinsdepots	19'999
<b>TOTAL Zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendete Aktiven sowie Aktiven unter Eigentumsvorbehalt</b>	<b>19'999</b>

#### Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Am 16. März 2020 wurde in der Schweiz und vielen weiteren Ländern zur Bekämpfung des Coronavirus (COVID-19) der Notstand ausgerufen. Dies hat zur Folge, dass gesellschaftliche und wirtschaftliche Tätigkeiten stark eingeschränkt werden. Derzeit beurteilt der Verwaltungsrat der WilaCare AG die Fortführungsfähigkeit als nicht gefährdet.